

# 栗原市くりはら交流プラザ

## 1. 施設概要

施設名称	くりはら交流プラザ（エポカ21）				
所在地	志波姫新熊谷279番地2				
中分類	産業施設				
所管課	企画部市民協働課				
設置条例等	栗原市くりはら交流プラザ条例				
設置目的	市民の生活文化の向上及び健康福祉の増進に寄与する。				
構造	鉄筋コンクリート	階層	地上 5階	駐車台数	123台
設置年	平成11年	管理敷地面積	12,837.65 m <sup>2</sup>	施設延べ床面積	8,497.05 m <sup>2</sup>



## 2. 令和6年度の管理運営状況

管理形態	指定管理		【指定管理者】 株式会社ゆめぐり		
管理に要した人数	正規職員	—人	非正規職員	—人	
開館時間	午前 10:00	～	午後 9:00	休日	—
利用状況	年間開館日数	年間利用者数	1日当たりの利用者数	特記事項	
	365日	50,552人	138.5人		

## 3. 令和6年度の管理運営コスト

(単位：円)

項目		金額	備考
収入	使用料等収入	0	
	国・県支出金	0	
	その他収入	0	
	収入計 (A)	0	
管理運営経費	人件費	0	
	維持管理費	5,445,000	
	光熱水費	0	
	委託料等	5,445,000	消防設備等点検ほか
	修繕費	35,104,292	音響設備更新ほか
	指定管理料	16,370,000	
	その他	0	
経費計 (B)	56,919,292		
減価償却費 (C)	10,114,915		
フルコスト (B+C) (D)	67,034,207		
税金充当額 (B-A)	56,919,292		

### 【指定管理者制度導入施設の場合の留意点】

このシートは、栗原市から見た財政負担（税金充当額）を明らかにする目的で作成したものであるため、「3. 令和6年度の管理運営コスト」では、**栗原市から見た収入及び経費のみを計上**しており、以下の項目は除いています。

### 【除外している項目】

- ◆収入  
指定管理者の収入となった使用料等収入
- ◆管理運営経費  
指定管理者が支払った人件費や光熱水費等

### 【参考】

指定管理者制度導入施設の場合、施設の使用等収入と市が支払う指定管理料を財源として、指定管理者が管理運営に係る経費全般を支出しています。

### 【参考】利用者1人当たり及び人口1人当たりコスト

(単位：円)

利用者1人当たりの管理運営経費	B/年間利用者数	1,126
利用者1人当たりのフルコスト	D/年間利用者数	1,326
利用者1人当たりの税金充当額	(B-A)/年間利用者数	1,126
人口1人当たりの管理運営経費	B/人口	950
人口1人当たりのフルコスト	D/人口	1,118
人口1人当たりの税金充当額	(B-A)/人口	950

※人口・・・令和7年3月31日時点の住民基本台帳人口（59,938人）

問い合わせ先	担当課	企画部市民協働課	電話番号	0228-22-1164
--------	-----	----------	------	--------------