

わかやなぎ かなり

若柳金成インター工業団地

事業主体	栗原市			
現況	宅地			
販売面積	75,600㎡ (5区画)			
販売済面積	50,700㎡ (3区画)			
販売可能面積	24,900㎡ (2区画)			
販売価格	8,800円/㎡			
用途区分	都市計画区域 用途区域	都市計画区域内 工業地域		
準拠法 建ぺい率	建ぺい率	60%	環境施設面積率	1%
	容積率	200%	緑地面積率	1%
用排水条件	上水道 工業用水 地下水 下水道	引込管40mm、近接地に本管150mm埋設 無 500㎡/日 公共下水道に接続		
電力	最寄りの変電所 一般高圧 特別高圧	金成変電所 6,000V(引込み可能) 60,000V(引込み可能)		
環境に関する 規制、基準等	大気汚染防止法、水質汚濁防止法、悪臭防止法、公害防止条例 騒音規制法(第2種区域)、振動規制法(第1種区域)			
交通輸送	道路	国道4号から主要地方道中田栗駒線経由 東北自動車道 若柳金成ICから	3km 5分 1km 1分	
	鉄道	JR東北新幹線くりこま高原駅から JR東北本線 石越駅から	5km 8分 5km 10分	
	空港	仙台空港から	95km 65分	
	港湾	仙台港から	74km 45分	
	通信	光通信:○		

令和5年4月1日現在

【位置図】



【平面図・周辺航空写真】

