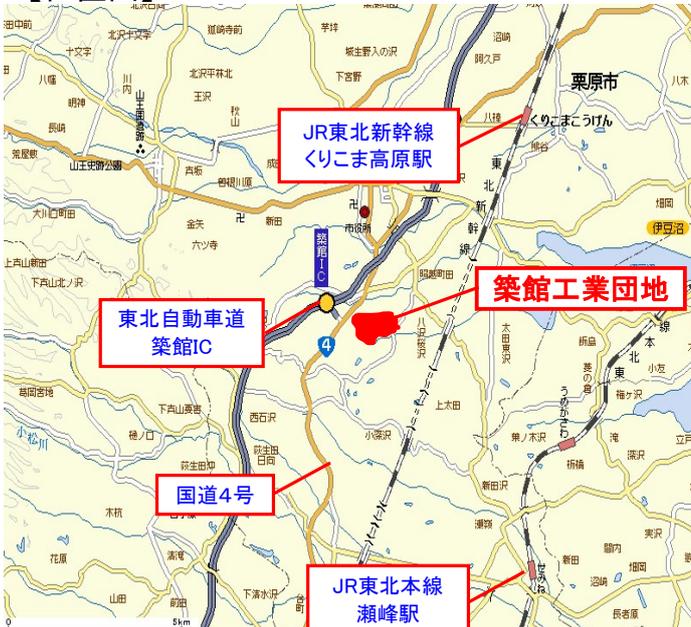


つき だて 築館工業団地

事業主体	宮城県土地開発公社			
現況	山林(オーダーメイド造成)			
区域面積	総面積	564,861 m ²		
販売価格	未定			
用途区分	都市計画区域 用途区域	都市計画区域内 工業地域		
準拠法	建ぺい率	60%	環境施設面積率	1%
建ぺい率	容積率	200%	緑地面積率	1%
用排水条件	上水道 工業用水 地下水 下水道	近接地に本管100mm埋設 無 要確認 未認可区域(個人設置型浄化槽区域)		
電力	最寄りの変電所 一般高圧 特別高圧	築館変電所 6,000 V(引込み可能) 60,000 V(引込み可能)		
環境に関する 規制、基準等	大気汚染防止法、水質汚濁防止法、悪臭防止法、公害防止条例 騒音規制法(第4種区域)、振動規制法(第2種区域)			
交通輸送	道路	国道4号まで市道あけぼの通線経由 東北自動車道 築館ICから	隣接 隣接	
	鉄道	JR東北新幹線くりこま高原駅から JR東北本線 瀬峰駅から	7.0km 10分 12.0km 20分	
	空港	仙台空港から	82km 54分	
	港湾	仙台港から	59km 37分	
通信	光通信:○			

令和3年4月1日現在

【位置図】



【航空写真】

