

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年 月 日 (第5回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	栗原市 (04213)
地域名 (地域内農業集落名)	築館 48集落(成田、佐野、萩沢、高森、西町、下北、上南、東町、駅前、坂下、館下、赤坂、大深沢、要害、岩の沢、上太田、熊狩、中太田、川下田、小清水、遠東、表、管内山口、嘉倉、佐内屋敷、後沢、木戸、台、長根、町田堀内、中照越、上照越下、上照越上、農耕地、蟹沢、秋山、本木、八幡、上町、下町、雇田、藤木、荒町、大堀、黒瀬下、黒瀬上、沖富、根岸、芋埴)

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域) 【変更前】2,478.11ha	2,477.88 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	1,740.34 ha
② 田の面積 【変更前】1,959.95ha	1,959.72 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	518.16 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	30.60 ha
(参考) 区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	1,428.39 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

(2) 地域農業の現状及び課題

築館地域は、迫川、二迫川水系や伊豆沼、内沼周辺の平坦地において基盤整備事業が実施され、認定農業者を中心に、大型機械の導入など効率的な作業体系により、水稻を主体とした作付けが行われている。一方、南部に広がる丘陵地は、小区画で水利条件の悪い農用地も多く、水稻や飼料作物を主体とした作付けが行われているが、水路や法面の維持管理に時間と労力を要するため、不作付地が増加傾向にある。 また、本地域は、耕畜連携による水田を活用したWCS稲などの飼料作物生産や主食用米の化学肥料や農薬の低減による環境保全型農業の取り組みが行われており、今後もこの取り組みを定着・拡大させていく必要がある。 なお、基幹的農業従事者のうち、70歳以上の割合が50%を超え、高齢化が進展するほか、丘陵地ではイノシシによる農用地や農作物への被害が発生するなど、遊休農地の拡大が懸念されている。このため、集落全体の取り組みによる農地の維持・管理や獣害対策、他地域からの新規参入者の受け入れなど新たな担い手の確保が必要となっている。
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

地域計画に位置づけられた農業者を中心に、水稻や飼料作物のほか、園芸や畜産との複合経営など、多様な農業が営まれている地域であり、引き続き、農用地の集積、集約化の推進、スマート農業など先端技術の導入により、生産性を高め、農業経営の安定に資する取り組みを推進する。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
地域計画に位置づけられた農業者を中心に、農用地の集積、集約化を図る。 なお、地域農業の持続的発展には、地域全体で取り組む必要があるため、本計画に位置づけられていない農業者についても、引き続き、本地域内で農業を営むことを妨げるものではない。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	34.7	%	将来の目標とする集積率
			78 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
地域計画に位置付けられた農業者等による農地のゾーニングに関する協議を行い、協議が整ったエリアについて随時目標地図を更新し、農用地の集団化、集約化を推進する。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
地域計画に位置づけられた農業者を中心に農用地の集積、集団化を推進する。
(2)農地中間管理機構の活用方法
①農業者の意向を踏まえ、農地中間管理機構を活用した農用地の集積、集約化を推進する。 ②農地中間管理機構の活用が進まない地域においては、改めて活用方法等について周知を行い、機構の活用を推進していく。
(3)基盤整備事業への取組
①基盤整備事業については、城下地区など一部の地域において事業が完了しているものの、未整備地域が存在し、用排水路など施設の老朽化が進んでいるため、地域の意向などを踏まえ、必要に応じて整備検討を行う。 ②多面的機能支払交付金を活用している地域では、水利施設や農道などの点検・管理のほか、老朽化に伴う長寿命化対策を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
①認定農業者などの経営の安定化・発展を図るため、機械等の導入には国などの補助事業活用を進める。 ②新規就農者については、国などの補助事業活用を進め、経営開始に必要な機械等の導入支援のほか、関係機関と連携し、就農定着支援に取り組む。 ③地域農業の持続的発展には、認定農業者などの農業者だけでは困難であることから、営農を継続する意向の兼業農家、他地域からの新規参入者の受け入れなどにより、多様な農業者の確保、育成に努める。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
農作業の受委託については増加傾向にあるため、特定農作業受委託契約書の作成支援を行う。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)									
☒	①鳥獣被害防止対策	☒	②有機・減農薬・減肥料	☒	③スマート農業	☒	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☒	⑦保全・管理等	☒	⑧農業用施設	☒	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①近年、イノシシやクマ、シカなどによる農用地や農作物への被害が発生していることから、補助事業などを活用し、電気柵の設置など被害対策を進める。

②国の「みどりの食料システム戦略」に基づき、持続可能な食料システム構築のため、環境負荷低減に配慮した農業生産活動を推進する。

③高齢化や担い手の減少に伴う労働力不足を解消するため、水稻直播栽培のほか、スマート農業などの先端技術を導入し、農作業の効率化、省力化を推進する。

④水田活用の直接支払交付金に係る交付対象水田の厳格化により、畑地化促進事業の対象となる水田は、畑地化による本作物化を推進する。

④主食用米の国内消費は減少傾向にあることから、新たな市場の開拓に向け、輸出用米の取り組みを推進する。

⑦⑧多面的機能支払交付金及び中山間地域等直接支払制度を活用し、水路や農道など地域資源の適切な保管理を推進する。

⑨気候変動や社会情勢の影響により、飼料や肥料の価格が高止まりしていることから、自給粗飼料の生産拡大や肥料の経費節減のため、耕畜連携の取り組みを一層推進する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	119経営体		859.8 ha	0 ha		902.3 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	集	A1	水稻	84.10 ha	ha	水稻	84.10 ha	ha		
2	集	A2	水稻	47.40 ha	ha	水稻	47.40 ha	ha		
3	認農	A3	水稻	28.12 ha	ha	水稻	28.00 ha	ha		
4	集	A4	水稻	28.00 ha	ha	水稻	29.70 ha	ha		
5	認農	A5	水稻+園芸	27.70 ha	ha	水稻+園芸	27.70 ha	ha		
6	認農	A6	水稻	22.68 ha	ha	水稻	23.30 ha	ha		
7	認農	A7	水稻	22.34 ha	ha	水稻	23.00 ha	ha		
8	認農	A8	水稻	21.50 ha	ha	水稻	23.00 ha	ha		
9	認農	A9	水稻+繁殖牛	20.18 ha	ha	水稻+繁殖牛	20.18 ha	ha		
10	認農	A10	水稻	20.09 ha	ha	水稻	20.09 ha	ha		
11	認農	A11	水稻	18.84 ha	ha	水稻	20.00 ha	ha		
12	認農	A12	水稻	18.00 ha	ha	水稻	18.00 ha	ha		
13	認農	A13	水稻	16.01 ha	ha	水稻	17.20 ha	ha		
14	認農	A14	水稻+園芸+繁殖牛	14.40 ha	ha	水稻+園芸+繁殖牛	16.40 ha	ha		
15	認農	A15	水稻+大豆	14.40 ha	ha	水稻+大豆	16.40 ha	ha		
16	認農	A16	水稻	12.85 ha	ha	水稻	14.90 ha	ha		
17	認農	A17	水稻+施設園芸	11.90 ha	ha	水稻+施設園芸	13.90 ha	ha		
18	認農	A18	水稻	11.78 ha	ha	水稻	21.40 ha	ha		
19	認農	A19	水稻+繁殖牛+酪農	10.66 ha	ha	水稻+繁殖牛+酪農	10.66 ha	ha		
20	認農	A20	水稻	10.48 ha	ha	水稻	10.48 ha	ha		
21	認農	A21	水稻	10.47 ha	ha	水稻	10.47 ha	ha		
22	認農	A22	水稻+繁殖牛	10.46 ha	ha	水稻+繁殖牛	10.46 ha	ha		
23	認農	A23	水稻	10.20 ha	ha	水稻	10.20 ha	ha		
24	認農	A24	水稻	9.50 ha	ha	水稻	9.50 ha	ha		
25	認農	A25	水稻	9.17 ha	ha	水稻	9.17 ha	ha		
26	利用者	A26	水稻	8.87 ha	ha	水稻	8.87 ha	ha		
27	認農	A27	水稻	8.50 ha	ha	水稻	8.50 ha	ha		
28	認農	A28	水稻	8.50 ha	ha	水稻	9.40 ha	ha		
29	認農	A29	水稻	8.00 ha	ha	水稻	8.00 ha	ha		
30	認農	A30	水稻+繁殖牛	7.95 ha	ha	水稻+繁殖牛	7.95 ha	ha		
31	認農	A31	水稻+果樹	7.82 ha	ha	水稻+果樹	7.82 ha	ha		
32	認農	A32	水稻+繁殖牛	7.40 ha	ha	水稻+繁殖牛	7.40 ha	ha		
33	認農	A33	水稻	7.32 ha	ha	水稻	7.32 ha	ha		
34	認農	A34	水稻	7.20 ha	ha	水稻	10.00 ha	ha		
35	認就	A35	水稻+園芸	7.10 ha	ha	水稻+園芸	8.10 ha	ha		
36	認農	A36	水稻+繁殖牛	7.00 ha	ha	水稻+繁殖牛	8.00 ha	ha		
37	認農	A37	水稻+繁殖牛	6.76 ha	ha	水稻+繁殖牛	7.80 ha	ha		
38	認農	A38	水稻+園芸	6.70 ha	ha	水稻+園芸	6.70 ha	ha		
39	認農	A39	水稻+大豆	6.70 ha	ha	水稻+大豆	6.70 ha	ha		
40	認農	A40	水稻	6.66 ha	ha	水稻	8.70 ha	ha		
41	認農	A41	水稻+繁殖牛+トマト	6.56 ha	ha	水稻+繁殖牛+トマト	6.56 ha	ha		
42	認農	A42	水稻+酪農+繁殖牛	6.30 ha	ha	水稻+酪農+繁殖牛	6.30 ha	ha		
43	認農	A43	水稻+繁殖牛+牧草	6.25 ha	ha	水稻+繁殖牛+牧草	6.25 ha	ha		
44	利用者	A44	水稻	6.10 ha	ha	水稻	6.10 ha	ha		
45	利用者	A45	水稻	6.06 ha	ha	水稻	6.06 ha	ha		
46	認農	A46	水稻	5.98 ha	ha	水稻	5.98 ha	ha		
47	認農	A47	水稻	5.90 ha	ha	水稻	5.90 ha	ha		
48	利用者	A48	水稻	5.80 ha	ha	水稻	5.80 ha	ha		
49	利用者	A49	水稻	5.75 ha	ha	水稻	5.75 ha	ha		
50	認農	A50	水稻+高収益作物	5.68 ha	ha	水稻+高収益作物	5.68 ha	ha		
51	認農	A51	水稻+WCS+牧草	5.50 ha	ha	水稻+WCS+牧草	5.50 ha	ha		
52	利用者	A52	水稻	5.50 ha	ha	水稻	5.50 ha	ha		
53	利用者	A53	水稻	5.40 ha	ha	水稻	5.40 ha	ha		
54	認農	A54	水稻	5.16 ha	ha	水稻	5.16 ha	ha		
55	認農	A55	水稻	5.09 ha	ha	水稻	5.09 ha	ha		
56	利用者	A56	水稻	5.00 ha	ha	水稻	5.00 ha	ha		
57	利用者	A57	水稻	4.95 ha	ha	水稻	4.95 ha	ha		
58	認農	A58	水稻	4.80 ha	ha	水稻	4.80 ha	ha		
59	利用者	A59	水稻	4.80 ha	ha	水稻	4.80 ha	ha		
60	認農	A60	水稻	4.76 ha	ha	水稻	4.76 ha	ha		
61	認農	A61	水稻+施設園芸	4.60 ha	ha	水稻+施設園芸	4.60 ha	ha		

62	利用者	A62	水稻	4.50	ha	ha	水稻	4.50 ha	ha		
63	認農	A63	水稻	4.40	ha	ha	水稻	4.40 ha	ha		
64	利用者	A64	水稻	4.30	ha	ha	水稻	4.30 ha	ha		
65	認農	A65	水稻＋繁殖牛	4.20	ha	ha	水稻＋繁殖牛	4.20 ha	ha		
66	利用者	A66	水稻	4.18	ha	ha	水稻	4.18 ha	ha		
67	利用者	A67	水稻	4.17	ha	ha	水稻	4.17 ha	ha		
68	利用者	A68	水稻	3.97	ha	ha	水稻	3.97 ha	ha		
69	認農	A69	水稻	3.80	ha	ha	水稻	3.80 ha	ha		
70	認農	A70	水稻	3.80	ha	ha	水稻	3.80 ha	ha		
71	利用者	A71	水稻	3.50	ha	ha	水稻	3.50 ha	ha		
72	利用者	A72	水稻	3.40	ha	ha	水稻	3.40 ha	ha		
73	認農	A73	水稻	3.30	ha	ha	水稻	3.30 ha	ha		
74	認農	A74	水稻	3.20	ha	ha	水稻	3.20 ha	ha		
75	利用者	A75	水稻	3.19	ha	ha	水稻	6.50 ha	ha		
76	認農	A76	水稻＋繁殖牛	3.16	ha	ha	水稻＋繁殖牛	4.20 ha	ha		
77	利用者	A77	水稻	3.10	ha	ha	水稻	3.10 ha	ha		
78	認農	A78	水稻＋園芸	3.09	ha	ha	水稻＋園芸	3.09 ha	ha		
79	認農	A79	水稻	3.00	ha	ha	水稻	8.00 ha	ha		
80	認農	A80	水稻	2.90	ha	ha	水稻	2.90 ha	ha		
81	利用者	A81	水稻	2.70	ha	ha	水稻	2.70 ha	ha		
82	認農	A82	水稻	2.68	ha	ha	水稻	2.68 ha	ha		
83	認農	A83	水稻＋繁殖牛	2.67	ha	ha	水稻＋繁殖牛	2.67 ha	ha		
84	認農	A84	水稻＋飼料作物	2.50	ha	ha	水稻＋飼料作物	2.50 ha	ha		
85	利用者	A85	水稻	2.50	ha	ha	水稻	2.50 ha	ha		
86	利用者	A86	水稻	2.49	ha	ha	水稻	2.49 ha	ha		
87	利用者	A87	水稻＋酪農	2.40	ha	ha	水稻＋酪農	2.40 ha	ha		
88	認農	A88	水稻＋大豆	2.38	ha	ha	水稻＋大豆	2.38 ha	ha		
89	認農	A89	水稻	2.27	ha	ha	水稻	2.27 ha	ha		
90	利用者	A90	水稻＋繁殖牛	2.19	ha	ha	水稻＋繁殖牛	2.19 ha	ha		
91	利用者	A91	水稻	2.17	ha	ha	水稻	2.17 ha	ha		
92	利用者	A92	水稻	1.90	ha	ha	水稻	1.90 ha	ha		
93	認農	A93	菌床しいたけ	1.78	ha	ha	菌床しいたけ	1.78 ha	ha		
94	認農	A94	繁殖牛	1.60	ha	ha	繁殖牛	1.60 ha	ha		
95	認農	A95	水稻＋大豆	1.60	ha	ha	水稻＋大豆	1.60 ha	ha		
96	認農	A96	水稻	1.60	ha	ha	水稻	1.60 ha	ha		
97	利用者	A97	水稻	1.40	ha	ha	水稻	1.40 ha	ha		
98	認農	A98	水稻＋施設園芸	1.30	ha	ha	水稻＋施設園芸	1.30 ha	ha		
99	認農	A99	水稻	0.90	ha	ha	水稻	0.90 ha	ha		
100	認農	A100	水稻＋園芸	0.90	ha	ha	水稻＋園芸	0.90 ha	ha		
101	利用者	A101	水稻	0.89	ha	ha	水稻	0.89 ha	ha		
102	認農	A102	水稻＋園芸	0.80	ha	ha	水稻＋園芸	0.80 ha	ha		
103	利用者	A103	水稻	0.80	ha	ha	水稻	0.80 ha	ha		
104	認農	A104	水稻	0.80	ha	ha	水稻	0.80 ha	ha		
105	利用者	A105	水稻	0.78	ha	ha	水稻	0.78 ha	ha		
106	利用者	A106	水稻	0.76	ha	ha	水稻	0.76 ha	ha		
107	認農	A107	水稻	0.70	ha	ha	水稻	0.70 ha	ha		
108	利用者	A108	園芸	0.60	ha	ha	園芸	0.60 ha	ha		
109	利用者	A109	水稻＋園芸	0.60	ha	ha	水稻＋園芸	0.60 ha	ha		
110	利用者	A110	水稻	0.59	ha	ha	水稻	0.59 ha	ha		
111	認農	A111	水稻＋園芸	0.57	ha	ha	水稻＋園芸	0.57 ha	ha		
112	認農	A112	養鶏	0.50	ha	ha	養鶏	0.50 ha	ha		
113	認農	A113	露地野菜	0.50	ha	ha	露地野菜	0.50 ha	ha		
114	認農	A114	水稻	0.48	ha	ha	水稻	0.48 ha	ha		
115	認農	A115	水稻	0.40	ha	ha	水稻	0.40 ha	ha		
116	認農	A116	水稻	0.39	ha	ha	水稻	0.39 ha	ha		
117	認農	A117	水稻	0.39	ha	ha	水稻	0.39 ha	ha		
118	認農	A118	水稻	0.30	ha	ha	水稻	0.30 ha	ha		
119	認農	A119	水稻＋肉用牛	0.20	ha	ha	水稻＋肉用牛	0.20 ha	ha		